



*Ayuntamiento Torre de Miguel Sesmero.  
Pza de España nº 1.  
Torre de Miguel Sesmero.*

## **RETO DEMOGRÁFICO 2024**

**MEMORIA TÉCNICA AMUEBLAMIENTO DE DEPENDENCIAS MUNICIPALES.  
LOCALIDAD DE TORRE DE MIGUEL SESMERO.**



**PROMOTOR: Ayuntamiento de Torre de Miguel Sesmero.**

**ARQUITECTO TÉCNICO: Dña. Cristina Borrallo Serrano.**



*Ayuntamiento Torre de Miguel Sesmero.  
Pza de España nº 1.  
Torre de Miguel Sesmero.*

#### **SOLICITANTE:**

**Ayuntamiento de Torre de Miguel Sesmero.**

**Plaza de España nº 1.**

**06172-Torre de Miguel Sesmero.**

**CIF.: P0613100-G**

#### **TÉCNICO REDACTOR:**

**Dña. Cristina Borrallo Serrano.**

**Arquitecta técnica.**

**Colegidad nº 764 del COATBA.**

**Calle Espiritu Santo nº 6-1ªA de la localidad de Olivenza (Badajoz).**

**[cristinaborrallo@gmail.com](mailto:cristinaborrallo@gmail.com)**

**Teléfono: 606397500**

**En calidad de Arquitecta técnica Municipal del Ayuntamiento de Torre de Miguel Sesmero.**

#### **PROGRAMA DE NECESIDADES:**

Por parte del Ayuntamiento se promueven las actuaciones de AMUEBLAMIENTO DE LA CASA CONSISTORIAL Y CASA DE LAS CAPITANAS COMO EDIFICIO ANEXO AL PRINCIPAL para solicitud de ayudas derivadas de Reto Demográfico 2024, ambos en entornos de uso público en los que se desempeñan distintos servicios de la administración local.



*Ayuntamiento Torre de Miguel Sesmero.  
Pza de España nº 1.  
Torre de Miguel Sesmero.*

Se trata de una actuación que, conforme a lo establecido en las Directrices Generales de la Estrategia Nacional Frente al Reto Demográfico ( [https://www.mptfp.gob.es/dam/es/portal/reto\\_demografico/Estrategia\\_Nacional/directrices\\_generales\\_estrategia.pdf.pdf](https://www.mptfp.gob.es/dam/es/portal/reto_demografico/Estrategia_Nacional/directrices_generales_estrategia.pdf.pdf) ), contribuye al proceso de reversión demográfica de la siguiente forma:

Tomando como referencia el período 2017-2021 se puede observar un descenso en la población de Torre de Miguel Sesmero, acorde con el proceso de despoblación que de manera generalizada se ha producido en el resto de municipios del entorno, el cual exige por parte de las Administraciones Públicas se implementen medidas que permitan revertir la situación actual, fijando la población del territorio, impidiendo que se alcance un punto de no retorno. Las medidas adoptadas por este Ayuntamiento para luchar contra la despoblación se dirigen a la adecuación, mejora o construcción de medidas dotacionales de uso social, administrativo, cultural, deportivo, recreativo o turístico y la adquisición y/o reforma de viviendas que se destinen a alquiler, entre otras.

El proyecto de reforma de la Casa Consistorial y su equipamiento completo, y la mejora de accesibilidad en la Casa De las Capitanas como edificio de la administración local anexo al principal en el que se ofrecen distintos servicios de la administración tales como los servicios sociales y los servicios jurídicos municipales; se considera una medida adecuada de la política demográfica de este municipio en la lucha contra la despoblación, ya que se trata, el Ayuntamiento, de un espacio desde el que generar oportunidades que contribuyan a fomentar la formación y empleabilidad, fijar población, favorecer la prestación de servicios en el medio rural y dinamizar el territorio, a través de un edificio sostenible, con espacios abiertos y multifuncionales, que suponga el desarrollo de oportunidades para todos.

Es en el Ayuntamiento donde confluyen los servicios necesarios en un municipio, donde se fomentan las relaciones entre los habitantes del territorio, lo que empodera el medio rural.



*Ayuntamiento Torre de Miguel Sesmero.  
Pza de España nº 1.  
Torre de Miguel Sesmero.*

#### **EMPLAZAMIENTO Y ENTORNO FÍSICO:**

Las actuaciones propuestas en la presente memoria se llevarán a cabo en los entornos de:

- Casa Consistorial, sita en Plaza de España nº 1, con referencia catastral 2069304PC9726N0001IW .
- Casa Capitanas, sita en Calle Clara Campoamor nº 8, con referencia catastral 2170511PC9727S0001AR .

#### **JUSTIFICACIÓN URBANÍSTICA:**

Es de aplicación el Plan General Municipal de Torre de Miguel Sesmero, publicado en el D.O.E. de 19 de diciembre de 2008.

#### **DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO EXISTENTE:**

Se trata de dos edificios anexos, Casa Cosistorial y Casa Capitanas.

La Casa Consistorial se distribuye en dos plantas y terraza, respondiendo al siguiente esquema funcional:

Desde el acceso principal en planta baja parte el núcleo vertical de comunicación entre plantas con escalera y ascensor, desde este punto se pasa al lado derecha a recepción, con despacho de administración, salón de Plenos que ocupa la posición central y dos despachos de registro civil, al lado izquierdo núcleo de aseos y cuarto de limpieza. Desde la entrada comenzamos el ascenso a planta alta desembarcando en recibidor o sala de espera, desde este punto se distribuyen alcaldía, office, núcleo de aseos y cuarto de limpieza, despachos de urbanismo y edificación, asesoría jurídica, vicealcaldía, secretaria-intervención y contabilidad.

Cuenta con una superficie construida de 429 m<sup>2</sup>.



Ayuntamiento Torre de Miguel Sesmero.  
Pza de España nº 1.  
Torre de Miguel Sesmero.

El edificio de la Casa de las Capitanas, en el que se ubican los servicios sociales, familia y jefatura de policía local. El inmueble cuenta con dos plantas, el uso de planta baja es comercial. La planta alta se destina a servicios públicos, con el siguiente esquema funcional: desde la zona de patio se da paso a núcleo de comunicación vertical, pendiente de ejecución con escalera y ascensor, una vez desembarcamos en planta alta desde la recepción y sala de espera se da paso al frente a la jefatura de policía local, distribuida en pasillo, aseos, vestuario y cabina de ducha, despacho con dos puestos de trabajo y zona de reuniones. Las dependencias de servicios sociales y familia cuenta con tres despachos, sala de reuniones y núcleo de aseos y cuarto de limpieza. La superficie construida de la planta alta es de 236 m<sup>2</sup>.

#### ACTUACIONES:

Dotación de equipamiento de despachos y salas de espera, mobiliario de office, equipo de impresión y equipo de proyección.

Se identifican en la siguiente tabla, dependencias donde se instalará el equipamiento, la cantidad, descripción del mobiliario y su identificación en planos.

DEPENDENCIA	CANTIDAD (uds)	MUEBLE, descripción	Identificación en plano
<b>Mobiliario de despachos, sala de reuniones y sala de espera.</b>			
Despachos:  - 9 puestos de trabajo-Casa consistorial  - 5 puestos de trabajo-Edificio anexo	14	Buck de 3 cajones	(1)
Despachos	14	Mesa 200x80 cms + Mesa Ala 120x60cms	(2)



Ayuntamiento Torre de Miguel Sesmero.  
Pza de España nº 1.  
Torre de Miguel Sesmero.

Despachos + Recepción	14	Librería de 2P90x239cms	(3)
Despachos+ Sala de espera	15	Estante 2P 161x90 cms	(4)
Despachos+ recepción	15	Sillón de oficina Metting	(5)
Despachos+ salón de plenos	25	Silla 1052 GARFE	(6)
Salón de reuniones	3	Mesa Ovalada de 220x110 cms	(7)
Sala de reuniones	24	Sillón con brazo 2049	(8)
Sala de reuniones	2	Led Samsung GVE55TV7025K55+ Soporte de suelo para TV con ruedas (37"/70")	(9)+(10)
Sala espera	2	Mesa de centro 110x60cms + bancada de cuatro asientos	(11)+(12)
Salón de plenos	9	Sillón con brazo 2049 GARF	(15)
Recepción	1	Mostrador accesible 200x(90-60)cms	(16)
Archivos	10	Librería 239altx90,4 ancho	(19)
<b>Mesa salon de plenos</b>			
Mesa salon de plenos	1	Conjunto mesa de pleno, compuesto de mesa presidencial en U melamina 30mm, canteada en PVC, fronal MDF lacado en negro, mol 30mm. Huecos para electrificación, Con segrafía frontal. Incorporará un sistema de conferencias para salón de plenos, compuesto por: central de control de conferencias (1ud), unidad de micro delegados (9uds), unidad de micro presidente (1du), pareja de altavoces en color blanco	



Ayuntamiento Torre de Miguel Sesmero.  
 Pza de España nº 1.  
 Torre de Miguel Sesmero.

		(1ud), amplificador de sonido 0W para altavoces (1ud). Material de instalación, cableado, conectores, mano de obra y desplazamiento, instalada y puesta en uso. Bases multiples empotrables, para meso, con tapa, color negro o aluminio, con dos tomas de corriente y 2 puertos USB.	
<b>Mobiliario de Office.</b>			
Office	1	Muebles de cocina bajos, fregadero 1 seno, lavaplatos, nevera combi, cafetera, tostadora, microondas, barra con dos taburetes, menaje desayuno.	(18)
<b>Equipos de proyección.</b>			
Proyector PHILIPS NEOPIX EASY PLAY NPX443			
Pantalla proyector PHOENIX TRIP-200 2 X 2 METROS			
<b>Equipos de impresión:</b>			
COPIADORA COLOR SHARP BP 70C45			
COPIADORAs COLOR SHARP BP 70C31			

### RESUMEN DE LA INVERSIÓN.

1 MOBILIARIO DESPACHOS, SALAS DE REUNIONES, ESPERA .	22.511,82
2 MOBILIARIO DE OFFICE .	2.289,24
3 EQUIPOS DE PROYECCION .	412,05
4 EQUIPOS DE IMPRESIÓN .	13.200,00
5. MESA SALÓN DE PLENOS	14.150,00
<u>Presupuesto de suministro sin IVA.</u>	<u>52.563,11</u>



*Ayuntamiento Torre de Miguel Sesmero.  
Pza de España nº 1.  
Torre de Miguel Sesmero.*

Asciende el suministro de amueblamiento recogido en la actuación sin IVA a la expresada cantidad de CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES EUROS CON ONCE CENTIMOS.

### **PLAZO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN.**

DOS MESES desde el momento de adjudicación de suministro.

1 MES para formalización de pedidos por parte de la empresa adjudicataria.

1 MES para suministro e instalación del amueblamiento.





Ayuntamiento Torre de Miguel Sesmero.  
Pza de España nº 1.  
Torre de Miguel Sesmero.

#### Crterios de Adjudicación

Los criterios objetivos que servirán de base para la adjudicación de la licitación se valorarán sobre un máximo de 100 puntos por cada Lote y se realizará exclusivamente sobre la documentación que los licitadores deban presentar. La puntuación máxima se desglosa de la siguiente manera:

#### LOTE 1:

##### 1.- MEJORAS VALORADAS Y RATIFICADAS POR LOS EQUIPOS TÉCNICOS LOCALES (máximo 35,00 puntos)

Para la valoración de este apartado, cuyo planteamiento es la rentabilidad o mejor relación coste-eficacia basado en el mayor volumen de suministro a ejecutar, descritas en su integridad, medidas y presupuestadas en la Memoria Técnica como mejoras, consistente en otorgar al licitador que oferte mayor puntuación. Las mediciones y presupuestos de las mejoras a ofertar se incluyen en la Memoria Técnica.

En todo caso, las mejoras no supondrán coste económico alguno para el Ayuntamiento.

Se asignarán los siguientes puntos por cada una de las mejoras:

A) MASTILES Y BANDERAS 2.700,00 €

B) LETRAS CORPÓREAS Y ESCUDOS 2.874,61 €

Total presupuesto de mejoras 5.574,61 euros de base imponible, al que se le aplicará el IVA correspondiente, a lo que se asignará el máximo de 35 puntos, el resto inferior a este importe se porcentuará sobre el máximo.

##### 2.- PLAZO DE ENTREGA (máximo 30,00 puntos)

Plazo de entrega mejor oferta  
Puntuación plazo= 30 x -----  
Plazo entrega oferta considerada

##### 3.- HUELLA DE CARBONO (teniendo en cuenta la distancia del domicilio fiscal de la empresa adjudicataria con este Ayuntamiento) (máximo 20,00 puntos)

Hasta 25 kilómetros..... 14,00 puntos  
Entre 26 y 50 kilómetros..... 10,00 puntos  
Más de 51 kilómetros..... 0 puntos

##### 4.- PRECIO (máximo 15,00 puntos)

Mejor precio  
Puntuación precio = 15 x -----  
Precio oferta considerada

#### LOTE 2:

##### 1.- PLAZO DE ENTREGA (máximo 70,00 puntos)

Plazo de entrega mejor oferta  
Puntuación plazo= 70 x -----  
Plazo entrega oferta considerada

##### 2.- HUELLA DE CARBONO (teniendo en cuenta la distancia del domicilio fiscal de la empresa adjudicataria con este Ayuntamiento) (máximo 30,00 puntos)

Hasta 25 kilómetros..... 30,00 puntos  
Entre 26 y 50 kilómetros..... 20,00 puntos  
Más de 51 kilómetros..... 0 puntos

#### LOTE 3:

##### 1.- PLAZO DE ENTREGA (máximo 70,00 puntos)

Plazo de entrega mejor oferta  
Puntuación plazo= 70 x -----  
Plazo entrega oferta considerada

##### 2.- HUELLA DE CARBONO (teniendo en cuenta la distancia del domicilio fiscal de la empresa adjudicataria con este Ayuntamiento) (máximo 30,00 puntos)

Hasta 25 kilómetros..... 30,00 puntos  
Entre 26 y 50 kilómetros..... 20,00 puntos  
Más de 51 kilómetros..... 0 puntos

**LOTE 4:**

**1.- PLAZO DE ENTREGA (máximo 70,00 puntos)**

Plazo de entrega mejor oferta  
Puntuación plazo= 70 x -----  
Plazo entrega oferta considerada

**2.- HUELLA DE CARBONO** (teniendo en cuenta la distancia del domicilio fiscal de la empresa adjudicataria con este Ayuntamiento) **(máximo 30,00 puntos)**

Hasta 25 kilómetros..... 30,00 puntos  
Entre 26 y 50 kilómetros..... 20,00 puntos  
Más de 51 kilómetros..... 0 puntos

**LOTE 5:**

**1.- MEJORAS VALORADAS Y RATIFICADAS POR LOS EQUIPOS TÉCNICOS LOCALES (máximo 35,00 puntos)**

Para la valoración de este apartado, cuyo planteamiento es la rentabilidad o mejor relación coste-eficacia basado en el mayor volumen de suministro a ejecutar, descritas en su integridad, medidas y presupuestadas en la Memoria Técnica como mejoras, consistente en otorgar al licitador que oferte mayor puntuación. Las mediciones y presupuestos de las mejoras a ofertar se incluyen en la Memoria Técnica.

En todo caso, las mejoras no supondrán coste económico alguno para el Ayuntamiento.

Se asignarán los siguientes puntos por cada una de las mejoras:

- A) PANELES DIRECTORIOS 2.651,78 €
- B) TOLDO MURO CORTINA Y ESTORES DESPACHOS 2.800,00 €

Total presupuesto de mejoras 5.451,78 euros de base imponible, al que se le aplicará el IVA correspondiente, a lo que se asignará el máximo de 35 puntos, el resto inferior a este importe se porcentuará sobre el máximo.

**2.- PLAZO DE ENTREGA (máximo 30,00 puntos)**

Plazo de entrega mejor oferta  
Puntuación plazo= 30 x -----  
Plazo entrega oferta considerada

**3.- HUELLA DE CARBONO** (teniendo en cuenta la distancia del domicilio fiscal de la empresa adjudicataria con este Ayuntamiento) **(máximo 20,00 puntos)**

Hasta 25 kilómetros..... 14,00 puntos  
Entre 26 y 50 kilómetros..... 10,00 puntos  
Más de 51 kilómetros..... 0 puntos

**4.- PRECIO (máximo 15,00 puntos)**

Mejor precio  
Puntuación precio = 15 x -----  
Precio oferta considerada

Torre de Miguel Sesmero a 11 de marzo de 2024.



Fdo. Dña. Cristina Borrallo Serrano.  
Arquitecta técnica colegiada nº 764 del COAATBA.  
En calidad de Arquitecta técnica municipal.



*Ayuntamiento Torre de Miguel Sesmero.  
Pza de España nº 1.  
Torre de Miguel Sesmero.*

## **PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

## Presupuesto parcial n° 1 MOBILIARIO DESPACHOS, SALAS DE REUNIONES, ESPERA

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
1.1 01.01	UD	SILLON DE OFICINA METTING O SIMILAR, suministro, montaje e instalación				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
despachos + sala de espera	15				15,000	
		Total UD .....			15,000	95,000
						1.425,00
1.2 01.02	UD	MESA PARA DESPACHO 200X80cmx +MESA ALA 120X60cms EN COLOR Wengue. Suministro, montaje e Instalacion.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
despachos	14				14,000	
		Total UD .....			14,000	239,000
						3.346,00
1.3 01.03	ud	BUCK 3 CAJ CON LLAVE Y RUEDAS, en color wengue, suministro, montaje e instalación.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
despachos	14				14,000	
		Total ud .....			14,000	145,000
						2.030,00
1.4 01.04	ud	LIBRERIA 2PUERTA CON LLAVE90x239 cms, color wengue, suministro, montaje e instalación.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	14				14,000	
		Total ud .....			14,000	325,000
						4.550,00
1.5 01.05	ud	LIBRERIA 239ALTO X90,4 ANCHO, estante, color wengue, suministro, montaje e instalación.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
LIBRERIA 2 PUERTAS CON LLAVE 161X90CMS	10				10,000	
		Total ud .....			10,000	224,793
						2.247,93
1.6 01.06	UD	LIBRERIA 2 PUERTAS CON LLAVE, 161X90cms, color wengue, suministro, montaje e instalación.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
despachos + recepccion	15				15,000	
		Total UD .....			15,000	232,000
						3.480,00
1.7 01.07	ud	MESA DE CENTRO 120 X 60				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
sala de espera, casa consistori al y anexo	2				2,000	
		Total ud .....			2,000	123,967
						247,93
1.8 01.08	ud	BACADA DE 4 ASIENTOS, suministro, montaje e instalación. Estructura gris o negra, tela cyro o magia.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	2				2,000	
		Total ud .....			2,000	224,000
						448,00
1.9 01.09	ud	MESA OVALADA DE 220X110cms, color wengue, suministro, montaje e instalación.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	3				3,000	
		Total ud .....			3,000	239,000
						717,00

## Presupuesto parcial n° 1 MOBILIARIO DESPACHOS, SALAS DE REUNIONES, ESPERA

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
1.10 01.10	ud	SILLA 1052 ESTRUCTURA GRIS O NEGRA, TELA CYRO O MAGIA. suministro, montaje e instalación.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	25				25,000	
		Total ud .....			25,000	44,000
						1.100,00
1.11 01.11	ud	SILLON CON BRAZO 2049, estructura negra o gris, tela cyro o magia, suministro, montaje e instalación.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	33				33,000	
		Total ud .....			33,000	47,000
						1.551,00
1.12 01.12	ud	TV SAMSUNG 55" UE55AU7025 STV, suministro, montaje, programación e instalación.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
salones de reuniones, casa consistorial y anexo.	2				2,000	
		Total ud .....			2,000	420,660
						841,32
1.13 01.13	ud	SOPORTE DE PIE INCLINABLE CON RUEDAS AISENS FT70TE-035 PARA TV DE 37-70 PULG, suministro, montaje e instalación.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
salones de reuniones	2				2,000	
		Total ud .....			2,000	111,570
						223,14
1.14 01.14	ud	MOSTRADOR CON SOBREMESA ACESSIBLE X1202-X1184 200CM ANC X ALT PARTE BAJA 74 CM Y ALT PARTE ALTA 105.5 CM Y 80 DE FONDO				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
RECEPCIÓN	1				1,000	
		Total ud .....			1,000	304,500
						304,50

## Presupuesto parcial n° 2 MOBILIARIO DE OFFICE

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
2.1 02.01	UD	CONJUNTO MUEBLES DE COCINA COMPUESTOS POR: 1,00 COSTADO POSTFORMADO 850X600 2,00 UDS, 1 UD BAJO 2 CAJONES, 1 UD DE GAVETA 70X60X58, 1UD DE REGLETA POSTFORMADA 700X250, 1UD BAJO RINCON CIEGO 70X100X58 1 PUERTA DE 45, 1UD DE BAJO FREGADERO 70X60X58 1 PUERTA, 1UD DE CUBERTERO+PROT. FREGADERO , TIRADORES2006/192 NEGRO MATE, COLOR wengue o similar. Suministro, montaje, instalación.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	1				1,000	
		Total UD .....			1,000	810,000
2.2 02.02	ml	ENCIMERA DE MÁRMOL BLANCO Y GRANITO GRIS PULIDO PARA MUEBLES DE COCINA, Suministro, montaje e instalación, i/ zócalo y copete.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	4				4,000	
		Total ml .....			4,000	135,000
2.3 02.03	ud	COMBI CORBERO CCH-322EW F 185 X 60				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	1				1,000	
		Total ud .....			1,000	301,653
2.4 02.04	ud	FREGADERO HFC ACERO INOX 50X50				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	1				1,000	
		Total ud .....			1,000	49,587
2.5 02.05	UD	MONOMANDO FREGADERO C/CISNE ALFA GR5818				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	1				1,000	
		Total UD .....			1,000	33,060
2.6 02.06	UD	LAVAVAJILLAS CORBERO CLVV6522W E 60 ANCHO				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	1				1,000	
		Total UD .....			1,000	263,640
2.7 02.07	ud	FAGOR CAFETERA NEGRA FGE0784				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	1				1,000	
		Total ud .....			1,000	30,580
2.8 02.08	ud	SOGO TOSTADOR SS-5318				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	1				1,000	
		Total ud .....			1,000	21,480
2.9 02.09	ud	TABURETE NELLY BLANCO 00SL105202				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	2				2,000	
		Total ud .....			2,000	49,587
2.10 02.10	ud	MICROONDAS CECOTEC 2010 PROCLEAN 20LTS 01587				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	1				1,000	
		Total ud .....			1,000	45,450
2.11 02.11	ud	COK VASO SONIA-4 R,5325-6U				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	3				3,000	
		Total ud .....			3,000	3,306
2.12 02.12	ud	PLATO LLANO 25CM FESTON LUMINARC				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	1				1,000	
		Total ud .....			1,000	7,438

## Presupuesto parcial n° 2 MOBILIARIO DE OFFICE

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
<b>2.13 02.13</b>	<b>ud</b>	<b>TAZA CAFE CON PLATO 1259</b>				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	1				1,000	
		Total ud .....			1,000	13,636
<b>2.14 02.14</b>	<b>ud</b>	<b>JAY CUCHARA ROMA/SILK POSTRE</b>				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	12				12,000	
		Total ud .....			12,000	0,992
<b>2.15 02.15</b>	<b>ud</b>	<b>JAY TENEDOR ROMA/SILK MESA</b>				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	12				12,000	
		Total ud .....			12,000	1,157
<b>2.16 02.16</b>	<b>ud</b>	<b>JAY CUCHILLO ROMA/SILK MESA</b>				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
JAY CUCHILLO ROMA/SILK MESA					12,000	
		Total ud .....			12,000	1,653
<b>2.17 02.17</b>	<b>ud</b>	<b>JAY CUCHARA DE MESA</b>				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	12				12,000	
		Total ud .....			12,000	1,500

## Presupuesto parcial n° 3 EQUIPOS DE PROYECCION

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
<b>3.1 03.01</b>	<b>UD</b>	<b>PROYECTOR PHILIPS NEOPIX EASY PLAY NPX443</b>				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	2				2,000	
		Total UD .....			2,000	149,000
<b>3.2 03.02</b>	<b>UD</b>	<b>PANTALLA PROYECTOR PHOENIX TRIP-200 2 X 2 METROS</b>				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	2				2,000	
		Total UD .....			2,000	57,025

114,05



## Presupuesto parcial n° 4 EQUIPOS DE IMPRESIÓN

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
<b>4.1 04.01</b>	<b>UD</b>	<b>COPIADORA COLOR SHARP BP 70C45</b>				
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>	
CASA CONSISTORI AL PLANTA BAJA	1				1,000	
		Total UD .....			1,000	4.800,000
					4.800,00	
<b>4.2 04.02</b>	<b>UD</b>	<b>COPIADORAs COLOR SHARP BP 70C31</b>				
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>	
CASA CONSISTORI AL PLANTA ALTA, EDIFICIO ANEXO	2				2,000	
		Total UD .....			2,000	4.200,000
					8.400,00	

## Presupuesto parcial n° 5 MESA SALON DE PLENOS

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
5.1 05.01	UD	Conjunto mesa de pleno, compuesto de mesa presidencial en U melamina 30mm, canteada en PVC, fronal MDF lacado en negro, mol 30mm. Huecos para electrificación, Con segrafía frontal. Incorporará un sistema de conferencias para salón de plenos, compuesto por: central de control de conferencias (1ud), unidad de micro delegados (9uds), unidad de micro presidente (1du), pareja de altavoces en color blanco (1ud), amplificador de sonido 0W para altavoces (1ud). Material de instalación, cableado, conectores, mano de obra y desplazamiento, instalada y puesta en uso. Bases multiples empotrables, para meso, con tapa, color negro o aluminio, con dos tomas de corriente y 2 puertos USB.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	<u>Subtotal</u>
	1				1,000
		Total UD .....		1,000	14.150,000
					14.150,00

Proyecto: AMUEBLAMIENTO

<b>Capítulo</b>	<b>Importe</b>	
1 MOBILIARIO DESPACHOS, SALAS DE REUNIONES, ESPERA .		22.511,820
2 MOBILIARIO DE OFFICE .		2.289,240
3 EQUIPOS DE PROYECCION .		412,050
4 EQUIPOS DE IMPRESIÓN .		13.200,000
5 MESA SALON DE PLENOS .		14.150,000
<hr/>		
<b>Presupuesto de ejecución material</b>		<b>52.563,11</b>
21% IVA		11.038,25
<b>Presupuesto de ejecución por contrata</b>		<b>63.601,36</b>

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de SESENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS UN EUROS CON TREINTA Y SEIS CENTIMOS.

Arquitecta Técnica colegiada nº 764  
Dña. Cristina Borrallo Serrano.

**ANEXO I:**

**VALORACIÓN DE MEJORAS.**

**Presupuesto parcial nº 1 MASTILES Y BANDERAS**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
1.1	Ud	<b>MASTIL FIBRA DE VIDRIO DE 6 METROS CON SISTEMA DE DRIZA EXTERNA Y EMBELLECEDOR TIPO CEBOLLA DORADA, Fabricado en una sola pieza con diámetro superior de 65mm y Diámetro inferior de 120mm que incluye base abatible R2 galvanizada con tuercas de nivelación y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación. *Base Suelo Completa modelo R2: Mosquetón Plástico Driza externa 5 mm para mástil 6-9mts (16mts) Cornamusa con tornillos M6x4 Tornillo Dorado/Plateado Pináculo dorado cebolla) 135mm Casquillo standard con espárrago largo Manga standard de 65 mm Mástil 6 mts. Fibra de vidrio Base R2 c/remaches</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CASA CONSISTORIAL	4				4,000	
							4,000	4,000
		<b>Total UD .....</b>				<b>4,000</b>	<b>300,00</b>	<b>1.200,00</b>
1.2	Ud	<b>BANDERAS INTITUCIONALES de 150x100cms.Confeccionada con anillas lateral izdo, con cinta de refuerzo, dobladillo perimetral con doble pespunte. Poliester 115g/m2 (Semibrillante)</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CASA CONSISTORIAL + ANEXO CASA CAPITANAS	8				8,000	
							8,000	8,000
		<b>Total ud .....</b>				<b>8,000</b>	<b>50,00</b>	<b>400,00</b>
1.3	Ud	<b>Transporte e instalación de mastiles y banderas, medios auxiliares, completamente instaladas.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CASA CONSISTORIAL + ANEXO CASA CAPITANAS	8				8,000	
							8,000	8,000
		<b>Total ud .....</b>				<b>8,000</b>	<b>87,50</b>	<b>700,00</b>
1.4	Ud	<b>MASTIL 2 METROS, ALUMINIO BLANCO 36 MM DIÁMETRO BASE MASTIL PARED A 45º 36 MM</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ANEXO. CASA CAPITANAS	4				4,000	
							4,000	4,000
		<b>Total ud .....</b>				<b>4,000</b>	<b>100,00</b>	<b>400,00</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 1 MASTILES Y BANDERAS :</b>								<b>2.700,00</b>

**Presupuesto parcial nº 2 LETRAS CORPOREAS Y ESCUDO**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>			
2.1	Ud	LETRAS CORPOREAS de acero +PVC, en el frontal acero con dos acabados pulido o satinado a elegir por la propiedad, el cuerpo es de PVC con un tamaño de cuerpo de 10 a 19mm, grosor total 30mm, fuente NEOTHERIC, las letras corporeas serán: AYUNTAMIENTO, altura 40cms, fuente: NEOTHERIC, ancho total 318,04cms. grosor 30mm. TORRE DE MIGUEL SESMERO: altura 30cms, fuente: NEOTHERIC, ancho total 405,517cms. grosor 30mm. Incluido transporte, sistema de sujeción y colocación en la fachada del ayuntamiento. Medios auxiliares, completamente instaladas y puestas en uso.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			<b>Total UD .....</b>		<b>1,000</b>		<b>1.844,61</b>	<b>1.844,61</b>
2.2	Ud	Escudo oficial de la localidad en acero inoxidable con doble fondo en acero mixto brillo/mate, de dimensiones 100x70cms. Colocado sobre pared de salón de plenos, i/ medios auxiliares y pequeño material.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			<b>Total UD .....</b>		<b>1,000</b>		<b>280,00</b>	<b>280,00</b>
2.3	Ud	Sistema de señales curvado A4 , con perfiles de aluminio para su uso con cualquier material impreso flexible. Posee hojas de PVC anti reflectante. Incluso texto de vinilo en color negro identificativo de despacho, piezas especiales y material auxiliar, Instalado						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	despachos		25				25,000	
							25,000	25,000
			<b>Total ud .....</b>		<b>25,000</b>		<b>30,00</b>	<b>750,00</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 2 LETRAS CORPOREAS Y ESCUDO :</b>								<b>2.874,61</b>

**Presupuesto parcial nº 3 PANELES DIRECTORIOS**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>			<b>Precio</b>	<b>Importe</b>	
<b>3.1</b>	<b>Ud</b>	<b>Panel directorio en chapa de acero inoxidable de dimensiones 120x80cms, con letras en vinilo color negro y señalización, para identificación de 10 espacios por panel. Separado del paramento mediante curvado de chapa en U se adjunta modelo, piezas especiales y sistema de sujeción.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P00 y P01 Casa consistorial y P01 Casa Capitanas	3				3,000	
							3,000	3,000
		<b>Total ud .....</b>			<b>3,000</b>		<b>460,00</b>	<b>1.380,00</b>
<b>3.2</b>	<b>Ud</b>	<b>Cartel explicativo de dimensiones 42x59.4 de forex con impresion en color. sistema de sujeción, completamente instalado.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,000	
							3,000	3,000
		<b>Total ud .....</b>			<b>3,000</b>		<b>80,00</b>	<b>240,00</b>
<b>3.3</b>	<b>MI</b>	<b>Lámina adhesiva vinilo al acido para vidrios, en rollos , de 122 cm y 50 µm de espesor, para su aplicación en la cara interior del acristalamiento de carpintería.</b>						
			ml	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		casa consistorial						
		puertas despachos	15	1,00			15,000	
		mamparas	1	2,80			2,800	
			1	3,65			3,650	
			1	4,80			4,800	
			2	3,10			6,200	
		casa capitanas	2	1,00			2,000	
			3	1,50			4,500	
			2	4,60			9,200	
							48,150	48,150
		<b>Total ml .....</b>			<b>48,150</b>		<b>18,77</b>	<b>903,78</b>
<b>3.4</b>	<b>Ud</b>	<b>Letreros de señalización de baños en con iconos de aluminio cepillado y con pixtograma de movilidad reducida, 17 cm.Instalados.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Casa Consistorial	4				4,000	
		Casa capitanas	4				4,000	
							8,000	8,000
		<b>Total ud .....</b>			<b>8,000</b>		<b>16,00</b>	<b>128,00</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 3 PANELES DIRECTORIOS :</b>							<b>2.651,78</b>	

**Presupuesto parcial nº 4 TOLDO MURO CORTINA Y STORES DESPACHOS**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>				<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
4.1	Ud	Toldo de polyester AT 110DTEX, ancho 250cms, peso 580 g/m2-620 g/m2, acabado color blanco RAL 9016, Resistencia Urdimbre 26dsN, Trama 20daN, Resistencia a tracción urdimbre 240 daN/5cms, trama 250daN/5cms, adherencia 10daN/5cms, Ignifugo FR M2. Colocado sobre perfilera en carriles de aluminio en color gris antracita, tensores, tirantes, sistema de sujeción. cuegue, apertura y cierre, completamente instalado y puesto en uso.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			<b>Total UD .....</b>		<b>1,000</b>		<b>1.800,00</b>	<b>1.800,00</b>
4.2	Ud	Estores de PVC con accionamiento Manual, enrollables, configuraciones posibles individuales o dobles, con anchos segun ventanas a instalar, grosor estructura 20mm, completamente instalados, PARA 5 BALCONES, 4 VENTANAS Y 1 VENTANAL. color a elegir por la propiedad.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			<b>Total UD .....</b>		<b>1,000</b>		<b>1.000,00</b>	<b>1.000,00</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 4 TOLDO MURO CORTINA Y STORES DESPACHOS :</b>								<b>2.800,00</b>



## Presupuesto de ejecución material

1 MASTILES Y BANDERAS	2.700,00
2 LETRAS CORPOREAS Y ESCUDO	2.874,61
3 PANELES DIRECTORIOS	2.651,78
4 TOLDO MURO CORTINA Y STORES DESPACHOS	2.800,00
<b>Total .....</b>	<b>11.026,39</b>

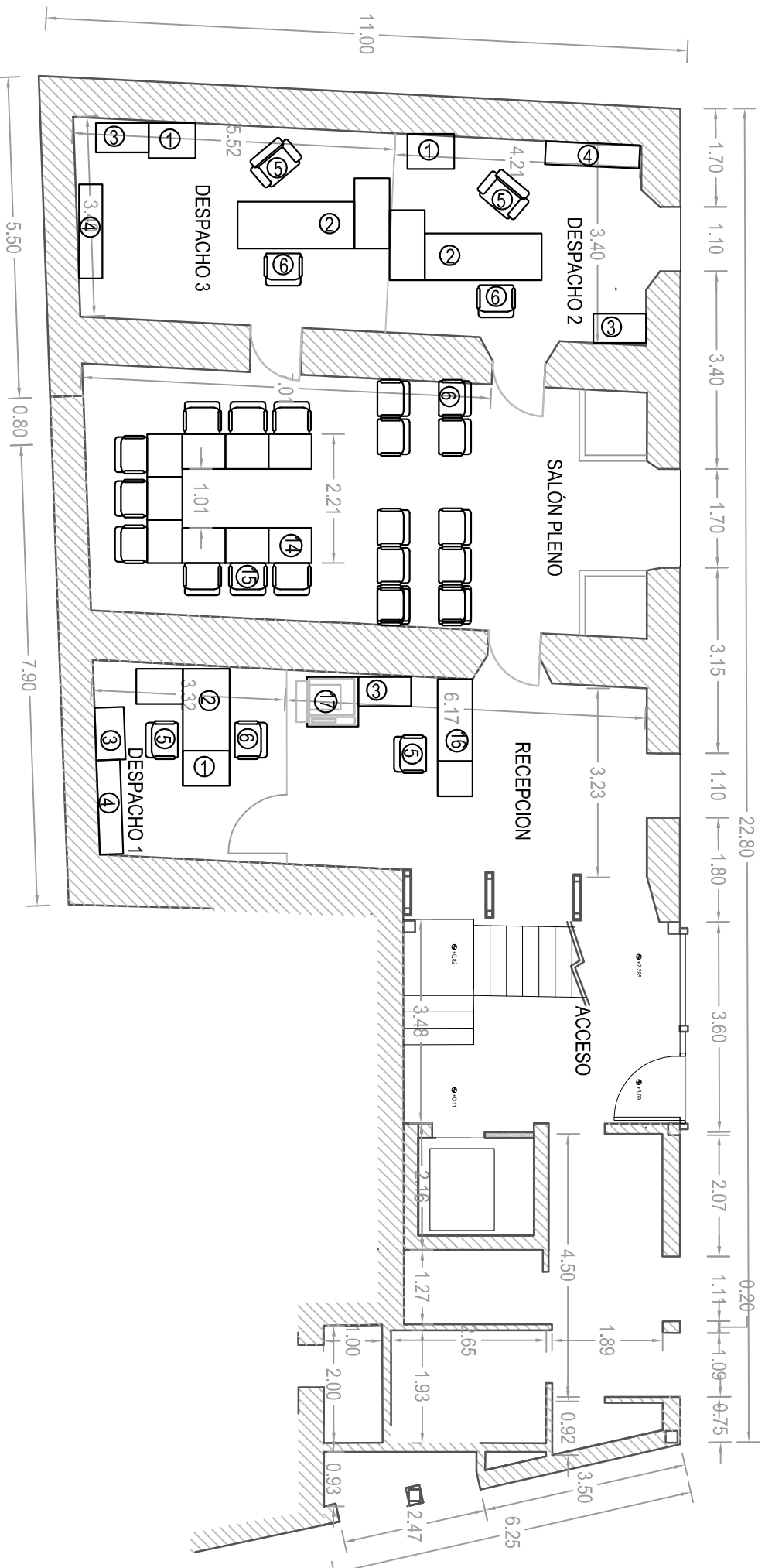
Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de ONCE MIL VEINTISEIS EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS.

Arquitecta Técnica colegiada nº 764

Dña. Cristina Borrallo Serrano.

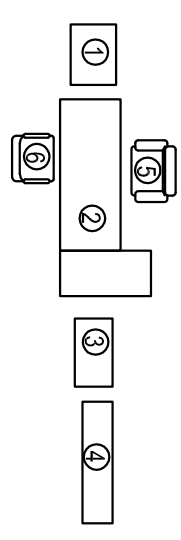
**ANEXO II:**

**PLANOS.**



**DESPACHOS**

- 1- BUCK 3 CAJONES.
- 2- MESA 200x80 + MESA ALA 120x60
- 3- LIBRERÍA 2P 90x239
- 4- ESTANTE 2P 161x90
- 5- SILLÓN DE OFICINA METTING
- 6- SILLA 1052 GARFE

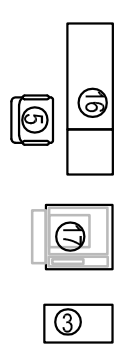


**SALÓN DE PLENOS.**

- 14- MESA PRESIDENCIAL EN U MELAMINA 30mm cantada en PVC. Frontal MDF lacado en negro mol.30mm. Huecos para electrificación. Con serigrafía frontal.
- Sistema de conferencias: central de control, micros presidente y delegados, altavoces, amplificador de sonido 60W para altavoces, instalación y cableado, enchufe, puerto USB y toma de corriente.
- 15- SILLON CON BRAZO 2049 GARF
  - 6- SILLA 1052 GARFE

**SALA DE ESPERA**

- 16- MOSTRADOR ACCESIBLE 200X(90-60)
- 5- SILLON OFICINA METTING
- 17- COPIADORA MULTIFUNCIÓN SHARP BP70C31
- 3- LIBRERÍA 2P 90X239



SOLICITUD AYUDAS RETO DEMOGRÁFICO 2024  
EQUIPAMIENTO CASA CONSISTORIAL TORRE DE MIGUEL SESMERO.

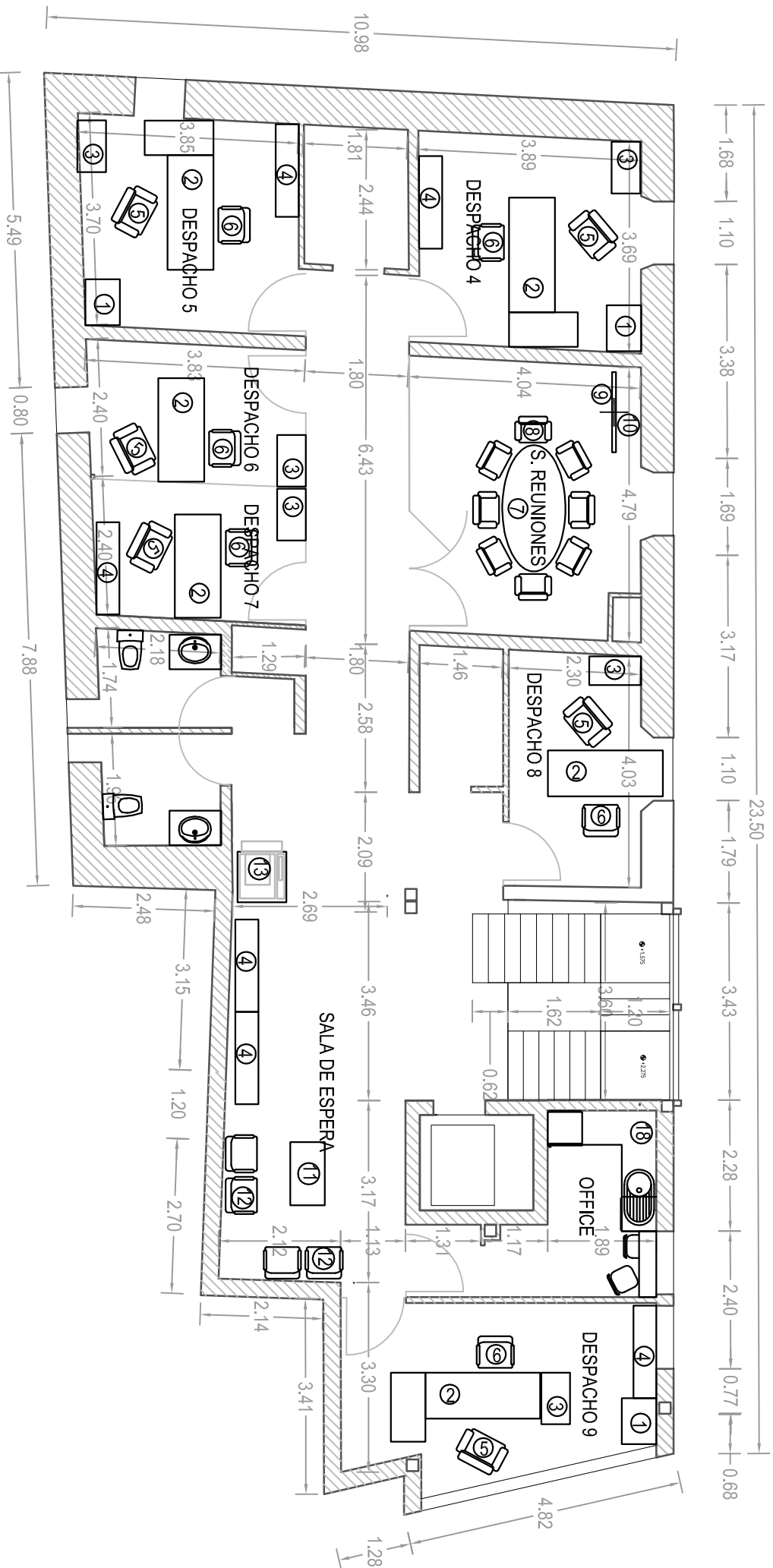
Promotor: AYUNTAMIENTO TORRE DE MIGUEL SESMERO.  
Arquitecta técnica: DÑA. CRISTINA BORRALLÓ SERRANO.

PLANO AMUEBLADO PLANTA BAJA

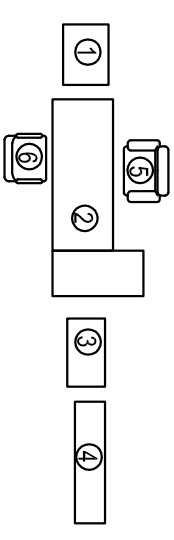
Escala 1/100



**MESA DE PLENOS, Modelo**



- DESPACHOS**
- 1- BUCK 3 CAJONES.
  - 2- MESA 200x80 + MESA ALA 120x60
  - 3- LIBRERÍA 2P 90x239
  - 4- ESTANTE 2P 161x90
  - 5- SILLÓN DE OFICINA METTING
  - 6- SILLA 1052 GARFE



- SALA DE REUNIONES**
- 7- MESA OVALADA DE 220X110
  - 8- SILLÓN CON BRAZO 2049
  - 9- LED SANSUNGVE55TV7025K55
  - 10- SOPORTE DE SUELO PARA TV CON RUEDAS (37"/70")

- SALA DE ESPERA**
- 11- MESA DE CENTRO 110x60
  - 12- BANCADA DE 4 ASIENTOS.
  - 13- COPIADORA MULTIFUNCIÓN SHARP BP-70C45
  - 4- ESTANTE 2P 161x90



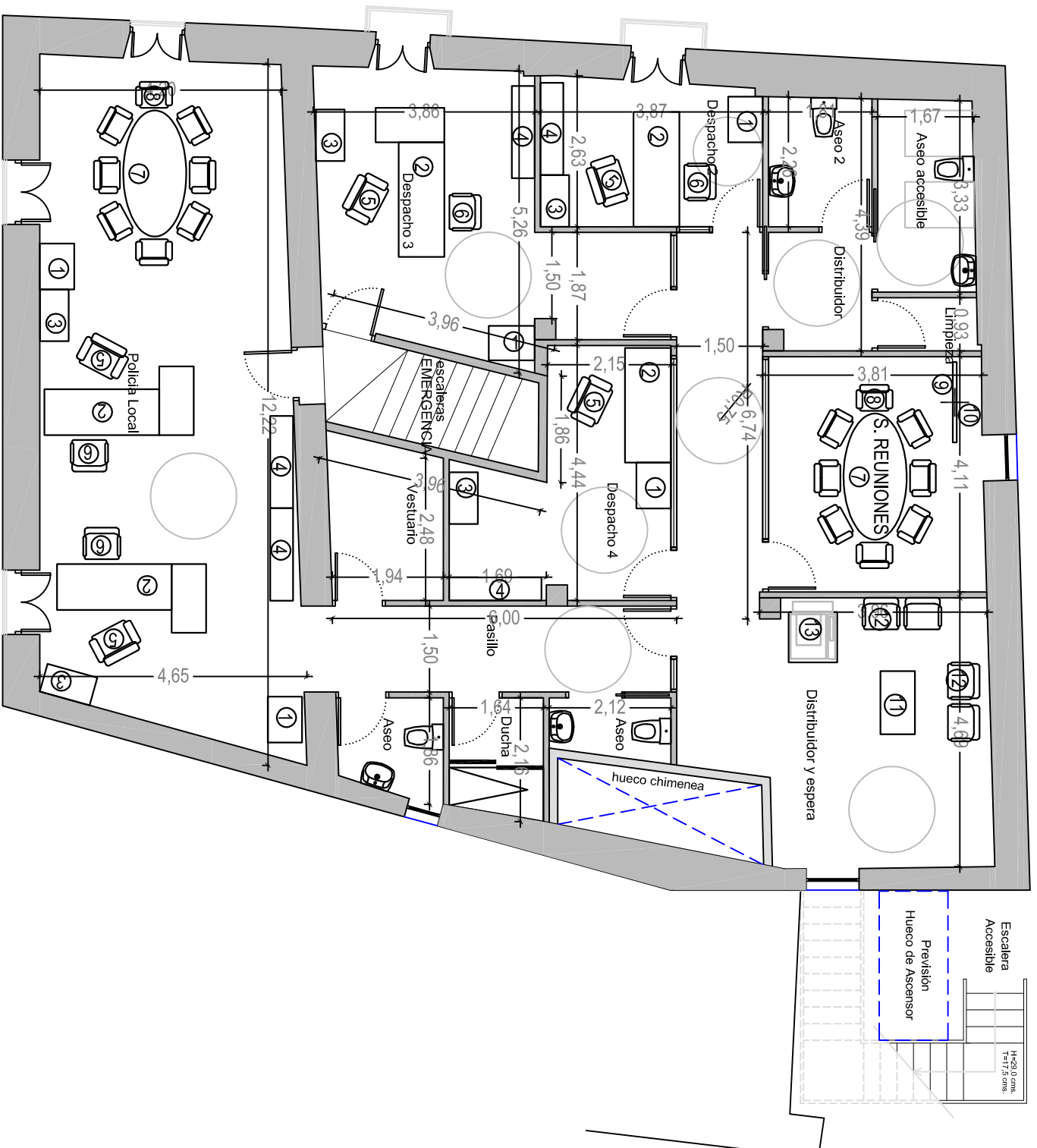
- 18- OFFICE:**
- MUEBLES BAJOS COCINA, FREGADERO 1 SENO, LAVAPLATOS, NEVERA COMBI, CAFETERA, TOSTADORA, MICROWONDAS, BARRA Y DOS TABURETES, JUEGO DE TAZAS, PLATOS, VASOS, CUCHARAS.

SOLICITUD AYUDAS RETO DEMOGRÁFICO 2024  
EQUIPAMIENTO CASA CONSISTORIAL TORRE DE MIGUEL SESMERO.

Promotor: AYUNTAMIENTO TORRE DE MIGUEL SESMERO.  
Arquitecta técnica: DÑA. CRISTINA BORRALLO SERRANO.

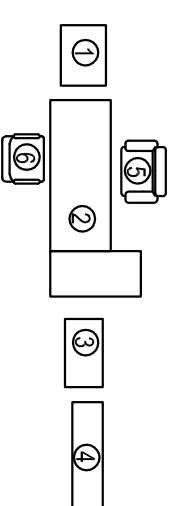
PLANO AMUEBLADO PLANTA ALTA

Escala 1/100



PLANTA PRIMERA.

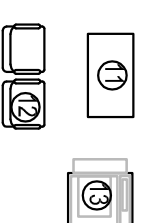
- DESPACHOS**
- 1- BUCK 3 CAJONES.
  - 2- MESA 200x80 + MESA ALA 120x60
  - 3- LIBRERÍA 2P 90x239
  - 4- ESTANTE 2P 161x90
  - 5- SILLÓN DE OFICINA METTING
  - 6- SILLA 1052 GARFE



- SALA DE REUNIONES**
- 7- MESA OVALADA DE 220X110
  - 8- SILLÓN CON BRAZO 2049
  - 9- LED SANSUNGVE55TV7025K55
  - 10- SOPORTE DE SUELO PARA TV CON RUEDAS (37"170")



- SALA DE ESPERA**
- 11- MESA DE CENTRO 110x60
  - 12- BANCADA DE 4 ASIENTOS.
  - 13- COPIADORA MULTIFUNCIÓN SHARP BP-70C45
  - 4- ESTANTE 2P 161x90



SOLICITUD AYUDAS RETO DEMOGRÁFICO 2024  
EQUIPAMIENTO CASA CONSISTORIAL TORRE DE MIGUEL SESMERO.

Promotor: AYUNTAMIENTO TORRE DE MIGUEL SESMERO.  
Arquitecta técnica: DÑA. CRISTINA BORRALLÓ SERRANO.

PLANO AMUEBLADO - dependencias anexas Casa Consistorial.  
EDIFICIO DE CASA CAPITANA

Escala 1/100