



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **124/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-03-2024 a las 09:13 horas.



**el Arrendamiento por este Ayuntamiento, única y exclusivamente para el aprovechamiento en extensivo de pastos, de bienes calificados como patrimoniales**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- Directiva de aplicación N/A
- Valor estimado del contrato 159.390 EUR.
- Importe 79.695 EUR.
- Importe (sin impuestos) 79.695 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - 60 Mes(es)
  - Observaciones: Criterio del órgano de contratación
- Clasificación CPV
  - 70130000 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.
- Tipo de Contrato Patrimonial
- Subtipo Explotación de bienes inmuebles mediante arrendamiento
- Contrato Mixto No
- Lugar de ejecución ES432 Cáceres Arroyomolinos

## Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Manual
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Reducción de candidatos en fases sucesivas : No
- Sistema de Contratación No aplica
- Detalle de la Licitación:  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=2gRr6klyEzd70UvEyYJSGw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2gRr6klyEzd70UvEyYJSGw%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

- **Pleno del Ayuntamiento de Arroyomolinos**
- Tipo de Administración Autoridad local
- Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.ayuntamiento.es/perfil-del-contratante>
- Perfil del Contratante  
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Be3wfNSLk7IQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

- plaza de la Constitución, 1
- (10161) Arroyomolinos España
- ES432

### Contacto

- Correo Electrónico [ayuntamiento@arroyomolinos.es](mailto:ayuntamiento@arroyomolinos.es)

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional



→ Arroyomolinos  
→ Sitio Web <https://www.arroyomolinos.es>

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 25/03/2024 a las 23:59

### Dirección Postal

→ Plaza Constitución, 1  
→ (10161) Arroyomolinos España

### Dirección de Visita

→ Plaza Constitución, 1  
→ (10161) Arroyomolinos España

### Contacto

→ Teléfono 927385002  
→ Fax 927385188  
→ Correo Electrónico [ayuntamiento@arroyomolinos.es](mailto:ayuntamiento@arroyomolinos.es)

## Recepción de Ofertas

→ Arroyomolinos  
→ Sitio Web <https://www.arroyomolinos.es>

### Dirección Postal

→ Plaza Constitución, 1  
→ (10161) Arroyomolinos España

### Dirección de Visita

→ Plaza Constitución, 1  
→ (10161) Arroyomolinos España

### Contacto

→ Teléfono 927385002  
→ Fax 927385188  
→ Correo Electrónico [ayuntamiento@arroyomolinos.es](mailto:ayuntamiento@arroyomolinos.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 25/03/2024 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura de la oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 27/03/2024 a las 09:45 horas  
→ Apertura del sobre B

→ Arroyomolinos  
→ Sitio Web <https://www.arroyomolinos.es>

### Dirección Postal

→ Plaza Constitución, 1  
→ (10161) Arroyomolinos España

### Dirección de Visita

→ Plaza Constitución, 1  
→ (10161) Arroyomolinos España

### Contacto

→ Teléfono 927385002  
→ Fax 927385188  
→ Correo Electrónico [ayuntamiento@arroyomolinos.es](mailto:ayuntamiento@arroyomolinos.es)

### Lugar

→ Salón de actos del Ayuntamiento

### Dirección Postal



→ Plaza Constitución, 1  
→ (10161) Arroyomolinos España

Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

### Apertura documentación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 27/03/2024 a las 09:30 horas
- Apertura del sobre A

### Lugar

- Salón de actos del Ayuntamiento

### Dirección Postal

- Plaza Constitución, 1
- (10161) Arroyomolinos España

Tipo de Acto : Público

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No



## Objeto del Contrato: el Arrendamiento por este Ayuntamiento, única y exclusivamente para el aprovechamiento en extensivo de pastos, de bienes calificados como patrimoniales

### → Descripción del procedimiento

Los bienes se describen en la cláusula Primera del Pliego

→ Valor estimado del contrato 159.390 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 79.695 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 79.695 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 70130000 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.

### → Plazo de Ejecución

→ 60 Mes(es)

→ Observaciones: Criterio del órgano de contratación

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cáceres

→ Código de Subentidad Territorial ES432

#### Dirección Postal

→ Plaza Constitución, 1

→ (10161) Arroyomolinos España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 3

→ Prórrogas: hasta un máximo de 20 años

→ Opciones: prórrogas de 5 años hasta un máximo de 20 años

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios IPC

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 10 %

#### Plazo de constitución

→ 60 Mes(es)

### Preparación de oferta

→ Sobre Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura Apertura documentación administrativa

→ Descripción Sobre A

### Preparación de oferta



- Sobre Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura de la oferta económica
- Descripción Sobre B

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Condición de agricultor/a joven
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 40
  - Expresión de evaluación : Condición de agricultor/a joven
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 40
- Importe ofertado
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 60
  - Expresión de evaluación : Importe ofertado
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 60

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000012866263 | UUID 2024-000302400 | SELLO DE TIEMPO Fecha Wed, 13 Mar 2024 09:13:32:924 CET N.Serie  
95726195191931084262408982068293573269 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020

