

## CONDICIONES - Gestion Local Hogar de jubilados

### Condiciones mínimas

- Se establecerán precios especiales para los jubilados. Para el resto de la gente fijaran los precios que consideren oportunos. En las fiestas Patronales de septiembre los precios serán para todo el mundo igual .
- Una comida o cena a la semana a precios económicos para los jubilados siempre que lo soliciten con anterioridad
- Los jubilados podrán reservar mesa avisando con antelación.
- Horario mínimo de apertura . De 11:00 a 13:00 y de 18:30 a 21:30 horas

### En caso de varias propuestas se tendrá en cuenta para la valoración lo siguientes criterios

- Por dar almuerzos y platos combinados: 5 puntos
- Por horas abierto de más (fuera de las horas obligadas): 1 punto cada hora
- Por dar pinchos calientes y bocadillos todos los días: 4 puntos
- Estar empadronado con seis meses de antelación: 5 puntos .

### Condiciones que tendrá que cumplir el adjudicatario

- Darse de alta en el IAE y en la Seguridad social para esta actividad

### Condiciones de cesion de local- en compensación por las limitaciones establecidas

- No se cobrara arrendamiento.
- El Ayuntamiento aportara 50 € ( por la parte de luz correspondiente a la planta primera )
- La leña se seguirá recogiendo como hasta ahora siempre que haya voluntarios. Por parte del adjudicatario se pagara una comida y los gastos corrientes que conlleve la recogida.
- El adjudicatario pagara a la asociación de jubilados 25 euros al mes al objeto de colaborar en el pago de las averías de los bienes de inversión ( aire acondicionado , cámaras , cafetera , otros ) que correrán a cargo de las Asociación de Jubilados , siempre que su uso sea realizado de forma correcta .
- La reposición del menaje (cubertería ....) será de cargo del adjudicatario.

*Martina*



### **Duración de la cesión**

Un año, renovable cada año en caso de mutuo acuerdo . Se renovara tácitamente si nadie dice nada hasta un máximo de ...6... años . No obstante el adjudicatario podrá solicitar la rescisión del contrato en cualquier momento, con un plazo de antelación de un mes . En todo caso el contrato podrá ser resuelto en cualquier momento por la Asociación de Jubilados cuando se constaten incumplimientos por el adjudicatario en las condiciones acordadas y tras un primer preaviso .

### **Plazos , forma de presentación , lugar para hacer las ofertas y apertura de ofertas .**

Plazo : Hasta el 14 de octubre incluido a las 14 horas

Lugar : El hogar de los jubilados . ( Tb se podrán entregar en el Ayuntamiento )

Forma : Se hará en sobre cerrado, haciendo constar "oferta para gestión de local de Jubilados de Salvatierra" .

Apertura de Sobres. En 15 de octubre a las 12:00 horas en el hogar de los jubilados.

### **Fecha inicio actividad**

28 de octubre de 2024

### **Forma de adjudicación**

La Junta de la Asociación seleccionara al candidato entre los que presenten la mejor oferta .

### **Otras condiciones.**

El que resulte adjudicatario deberá prestar una fianza de 1000 euros

  
