



Documento de Pliegos

Número de Expediente **124/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-03-2024 a las 09:31 horas.



el Arrendamiento por este Ayuntamiento, única y exclusivamente para el aprovechamiento en extensivo de pastos, de bienes calificados como patrimoniales

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- Directiva de aplicación N/A
- Valor estimado del contrato 159.390 EUR.
- Importe 79.695 EUR.
- Importe (sin impuestos) 79.695 EUR.
- Plazo de Ejecución
 - 60 Mes(es)
 - Observaciones: Criterio del órgano de contratación
- Clasificación CPV
 - 70130000 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.
- Tipo de Contrato Patrimonial
- Subtipo Explotación de bienes inmuebles mediante arrendamiento
- Contrato Mixto No
- Lugar de ejecución ES432 Cáceres Arroyomolinos

- [Pliego Prescripciones Técnicas](#)
- [Pliego Cláusulas Administrativas](#)
- [Anexo I Planos.pdf](#)
- [Anexo II Declaracion Responsable.pdf](#)
- [Anexo III Oferta Economica.pdf](#)

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Manual
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Reducción de candidatos en fases sucesivas : No
- Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2gRr6klyEzd70UvEyYJSGw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Pleno del Ayuntamiento de Arroyomolinos**
- Tipo de Administración Autoridad local
- Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.ayuntamiento.es/perfil-del-contratante>
- Perfil del Contratante
 - <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Be3wfNLSLk7IQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ plaza de la Constitución, 1

Contacto

→ Correo Electrónico ayuntamiento@arroyomolinos.es



→ (10161) Arroyomolinos España
→ ES432

Proveedor de Pliegos

→ Arroyomolinos
→ Sitio Web <https://www.arroyomolinos.es>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 25/03/2024 a las 23:59

Dirección Postal

→ Plaza Constitución, 1
→ (10161) Arroyomolinos España

Dirección de Visita

→ Plaza Constitución, 1
→ (10161) Arroyomolinos España

Contacto

→ Teléfono 927385002
→ Fax 927385188
→ Correo Electrónico ayuntamiento@arroyomolinos.es

Recepción de Ofertas

→ Arroyomolinos
→ Sitio Web <https://www.arroyomolinos.es>

Dirección Postal

→ Plaza Constitución, 1
→ (10161) Arroyomolinos España

Dirección de Visita

→ Plaza Constitución, 1
→ (10161) Arroyomolinos España

Contacto

→ Teléfono 927385002
→ Fax 927385188
→ Correo Electrónico ayuntamiento@arroyomolinos.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 25/03/2024 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Proveedor de Información adicional

→ Arroyomolinos
→ Sitio Web <https://www.arroyomolinos.es>

Dirección Postal

→ Plaza Constitución, 1
→ (10161) Arroyomolinos España

Dirección de Visita

→ Plaza Constitución, 1
→ (10161) Arroyomolinos España

Contacto

→ Teléfono 927385002
→ Fax 927385188
→ Correo Electrónico ayuntamiento@arroyomolinos.es



Apertura de la oferta económica

- Apertura sobre oferta económica
- El día 27/03/2024 a las 09:45 horas
- Apertura del sobre B

Lugar

- Salón de actos del Ayuntamiento

Dirección Postal

- Plaza Constitución, 1
- (10161) Arroyomolinos España

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

Apertura documentación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 27/03/2024 a las 09:30 horas
- Apertura del sobre A

Lugar

- Salón de actos del Ayuntamiento

Dirección Postal

- Plaza Constitución, 1
- (10161) Arroyomolinos España

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No



Objeto del Contrato: el Arrendamiento por este Ayuntamiento, única y exclusivamente para el aprovechamiento en extensivo de pastos, de bienes calificados como patrimoniales

→ Descripción del procedimiento

Los bienes se describen en la cláusula Primera del Pliego

→ Valor estimado del contrato 159.390 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 79.695 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 79.695 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70130000 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.

→ Plazo de Ejecución

→ 60 Mes(es)

→ Observaciones: Criterio del órgano de contratación

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cáceres

→ Código de Subentidad Territorial ES432

Dirección Postal

→ Plaza Constitución, 1

→ (10161) Arroyomolinos España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 3

→ Prórrogas: hasta un máximo de 20 años

→ Opciones: prórrogas de 5 años hasta un máximo de 20 años

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios IPC

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 10 %

Plazo de constitución

→ 60 Mes(es)

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura Apertura documentación administrativa

→ Descripción Sobre A

Preparación de oferta



- Sobre Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura de la oferta económica
- Descripción Sobre B

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Condición de agricultor/a joven
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 40
 - Expresión de evaluación : Condición de agricultor/a joven
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 40
- Importe ofertado
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 60
 - Expresión de evaluación : Importe ofertado
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 60

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000012866674 | UUID 2024-000302591 | SELLO DE TIEMPO Fecha Wed, 13 Mar 2024 09:31:12:077 CET N.Serie
76436848165840295108627021575569556876 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020

